

STATYBA CONSTRUCTION

Skyriuje pateikiami duomenys apie statybos įmonių naujos statybos, rekonstravimo, remonto ir restauravimo savo jėgomis atliktus darbus šalies teritorijoje.

Statyba – veikla, kurios tikslas pastatyti (sumontuoti, nutiesti), rekonstruoti, suremontuoti statinį.

Nauja statyba – statybos veikla, kurios tikslas – sukurti visai naujus statinius, neatsižvelgiant į tai, ar prieš tai statybos vieta buvo užstatyta.

Remontas – statybos veikla, kurios tikslas – iš dalies arba visiškai atkurti statinio techninę būklę pagal statybos normatyvinių dokumentų reikalavimus arba pagerinti statinio naudojimo savybes.

Restauravimas – nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių atnaujinimas, išsaugant autentiškas savybes.

Rekonstravimas – statybos veikla, kurios tikslas – iš esmės pertvarkyti esamą statinį pagal galiojančių statybos normatyvinių dokumentų reikalavimus ir jį pritaikyti naujai paskirčiai.

Taip pat pateikta informacija apie pastatytus butus.

Butas – vieno ar kelių kambarių ir kitų patalpų pastato dalis, atskirta atitvaromis nuo bendrojo naudojimo patalpų, kitų butų arba negyvenamosios paskirties patalpų, skirta žmonėms gyventi; vieno buto namas. Butas privalo turėti atskirą išėjimą į lauką arba pastato bendrąją erdvę (laiptinę, koridorių, galeriją arba kitą bendrojo naudojimo patalpą).

Buto naudingasis plotas yra visų kambarių, verslo patalpų bute ir šiltų pagalbinių patalpų (pagalbinio naudojimo ploto) plotų suma.

The chapter presents data on new construction, reconstruction, repair and restoration own account works, carried out by construction enterprises within the country.

Construction – activity the aim of which is to build (assemble, build), reconstruct, repair a building.

New construction – activity leading to the erection of new buildings, irrespective of the fact whether the area has been previously built on.

Repair – construction activity aimed at partial or complete restoration of technical state of a building with regard to the requirements of the construction norms or improvement of quality of a building.

Restoration – renewal of cultural heritage units preserving original properties.

Reconstruction – construction activity aimed at essential reorganization of an existing building according to the requirements of the construction norms as well as adaptation to a new purpose.

It also presents information on dwellings completed.

Dwelling is a part of building consisting of one or two rooms and other premises partitioned off from consolidated area, other dwellings or non-abided zone and meant for people to live in; it may be one-dwelling house. The dwelling has to include a separate exit to the yard or consolidated area (stair-case, corridor, gallery or other consolidated area).

Useful floor space of dwelling is the total sum of floor area of all room, including area meant for work and all heated premises.

Statybos įmonių ir bendrovių atliktų darbų apimtis šalies teritorijoje
(tūkstančiais litų)

Volume of work carried out within the country by construction enterprises and companies
(in thousand litas)

	1997	1998	1999	2000	2001	2002
Vilniaus apskritis	868464	1116072	1146264	934187	1004760	1414906
Vilniaus m. sav.	758898	951268	1005635	834162	913097	1209451
Elektrėnų sav.				20529	19955	19355
Šalčininkų r. sav.	13476	19739	17944	13577	14737	19374
Širvintų r. sav.	5435	8824	5911	4374	2190	6490
Švenčionių r. sav.	4017	3073	3375	2009	1870	19647
Trakų r. sav.	34288	52585	40660	13177	13591	38826
Ukmergės r. sav.	29524	45143	41227	32711	26594	29600
Vilniaus r. sav.	22826	35440	31512	13648	12726	72163

Pastatyta butų

(butų skaičius ir jų naudingasis plotas)

Dwellings completed

(number of dwellings and their useful floor area)

	1998		1999		2000		2001		2002	
	butų dwellings	tūkst. m ² thous. m ²	butų dwellings	tūkst. m ² thous. m ²	butų dwellings	tūkst. m ² thous. m ²	butų dwellings	tūkst. m ² thous. m ²	butų dwellings	tūkst. m ² thous. m ²
Vilniaus apskritis	1629	189,7	2190	257,9	2614	258,9	2128	191,9	2919	264,3
Vilniaus m. sav.	1141	116,0	1737	191,3	2065	179,5	1755	145,7	2502	211,0
Elektrėnų sav.					10	0,9	31	3,8	48	5,0
Šalčininkų r. sav.	16	2,3	21	4,1	50	6,8	40	2,9	48	3,8
Širvintų r. sav.	13	2,6	7	1,4	4	0,6	6	0,7	7	1,6
Švenčionių r. sav.	39	4,4	15	1,6	14	2,5	11	1,4	11	1,4
Trakų r. sav.	111	13,6	202	22,9	143	18,6	87	9,1	51	4,9
Ukmergės r. sav.	32	5,2	20	2,4	30	4,0	29	3,7	28	3,2
Vilniaus r. sav.	277	45,6	188	34,2	298	46,0	169	24,6	224	33,4

Pastatyta butų 1–2 butų namuose
(butų skaičius ir jų naudingasis plotas)
Dwellings completed in one or two dwelling buildings
(number of dwellings and their useful floor area)

	1998		1999		2000		2001		2002	
	butų <i>dwellings</i>	tūkst. m ² <i>thous. m²</i>	butų <i>dwellings</i>	tūkst. m ² <i>thous. m²</i>	butų <i>dwellings</i>	tūkst. m ² <i>thous. m²</i>	butų <i>dwellings</i>	tūkst. m ² <i>thous. m²</i>	butų <i>dwellings</i>	tūkst. m ² <i>thous. m²</i>
Vilniaus apskritis	457	93,8	506	97,4	645	118,4	613	94,0	677	105,1
Vilniaus m. sav.	162	35,6	223	44,3	285	56,3	258	49,0	294	53,7
Elektrėnų sav.					10	0,9	31	3,8	48	5,0
Šalčininkų r. sav.	12	1,9	17	3,3	50	6,8	28	2,3	26	2,6
Širvintų r. sav.	13	2,6	7	1,4	4	0,6	6	0,7	7	1,6
Švenčionių r. sav.	15	2,8	15	1,6	14	2,5	11	1,4	11	1,4
Trakų r. sav.	74	11,4	91	14,1	84	15,2	87	9,1	51	4,9
Ukmergės r. sav.	31	5,1	14	2,1	30	3,9	29	3,7	28	3,2
Vilniaus r. sav.	150	34,4	139	30,6	168	32,2	163	24,0	212	32,7