

## GYVENAMASIS FONDAS STOCK OF DWELLINGS

Skyriuje pateikiami gyvenamojo fondo bei gyvenimo sąlygų statistikos duomenys.

**Gyvenamasis fondas** – tai gyvenamosios patalpos gyvenamuosiuose namuose, negyvenamuosiuose pastatuose, bendrabučiuose.

Gyvenamasis fondas apskaičiuojamas pagal nuosavybės formas, jo buvimo vietą.

Prie gyvenamojo fondo nepriskiriami vasamamiai, medžioklės nameliai, sporto, turizmo bazės, kempingai, sanatorijos, poilsio namai, geležinkelio vagonėliai ir kt. pastatai bei statiniai, skirti laikinai gyventi. Viešbučiai čia neįtraukiami.

Pagal gyventojų apsirūpinimo gyvenamosiomis patalpomis įstatymą savivaldybėse sudaromos trys eilės valstybės paramai gauti. Į pirmąją eilę įrašomi piliečiai, turintys teisę gauti valstybės paramą ir pageidaujantys apsirūpinti gyvenamosiomis patalpomis, į antrąją – įrašomos socialiai remtinios šeimos, į trečiąją – jaunos šeimos.

Valstybės parama apsirūpinant gyvenamosiomis patalpomis teikiama dviem formomis: skiriant lengvatinius kreditus bei išnuomojant savivaldybių gyvenamąsias patalpas.

Taip pat skyriuje pateikiama informacija apie nuosavybės teisių į gyvenamuosius namus (jų dalis) atkūrimą buvusiems savininkams arba paveldėtojams ir nuomininkų šeimų išskeldinimą iš savininkams gražinamų gyvenamųjų namų bei jų aprūpinimą butais nuo įstatymo įsigaliojimo datos (1991 m. birželis) ir 2000 metų.

*The chapter presents data on stock of dwellings and living condition.*

**Stock of dwellings** – residential premises in residential houses, non-residential houses, hostels.

*Accounting of the stock of dwellings is accomplished by type of ownership, by its location.*

*Stock of dwellings excludes summer cottages, hunter's cottages, sports and tourist hostels, camps, sanatoria, rest-houses, carriages and other quarters or buildings meant for temporary lodging. Hotels are excluded.*

*Pursuant to the Law on Providing Inhabitants with Dwellings, the inhabitants who need state support are queued up in three queues. The first includes inhabitants having the right for the state support and willing to provide themselves with dwellings; the second queue includes socially supported families and the third queue – young families.*

*The state support in acquisition of residential space is provided in two forms: allocating favourable credits and renting residential premises of municipalities.*

*The chapter presents data on restitution of ownership rights to residential houses (their parts) to their former owners or inheritors, on eviction of tenants from houses restituted to owners and their provision with dwellings over the period from the date the law came into force (June 1991) and 2000.*

**Gyvenamasis fondas**  
(metų pabaigoje; tūkstančiais m<sup>2</sup> naudingojo ploto)  
**Stock of dwellings**  
(end of year; in thousand m<sup>2</sup> of useful floor area)

	Gyvenamasis fondas <i>Total</i>			Mieste <i>Urban</i>			Kaime <i>Rural</i>		
	2000	2001	2002	2000	2001 <sup>1)</sup>	2002	2000	2001	2002
<b>Vilniaus apskritis</b>	<b>19179,2</b>	<b>19027,0</b>	<b>19410,6</b>	<b>14706,6</b>	<b>14338,4</b>	<b>14885,5</b>	<b>4472,6</b>	<b>4688,6</b>	<b>4525,1</b>
Vilniaus m. sav.	12332,8	12076,9	12436,9	12332,8	11869,9	12436,9	-	207,0	-
Elektrėnų sav.	619,3	625,0	628,7	384,7	382,7	385,4	234,6	242,3	243,3
Šalčininkų r. sav.	942,9	947,7	952,2	249,2	252,8	255,9	693,7	694,9	696,3
Širvintų r. sav.	542,9	533,3	531,6	169,0	166,3	164,6	373,9	367,0	367,0
Švenčionių r. sav.	868,4	920,0	922,0	403,1	455,9	447,2	465,3	464,1	474,8
Trakų r. sav.	858,9	837,5	850,1	436,4	408,4	414,2	422,5	429,1	435,9
Ukmergės r. sav.	1246,2	1310,9	1286,3	625,3	689,7	669,1	620,9	621,2	617,2
Vilniaus r. sav.	1767,8	1775,7	1802,8	106,1	112,7	112,2	1661,7	1663,0	1690,6

<sup>1)</sup> Miesto gyvenamojo fondo naudingasis plotas sumažėjo dėl patikslinimų (inventorizacija, netiksliai apskaičiuota anksčiau).

*Decrease in useful floor area of urban stock of dwellings is observed due to revision.*

**Gyvenamasis fondas pagal nuosavybės formas**  
(metų pabaigoje; tūkstančiais m<sup>2</sup> naudingojo ploto)  
**Stock of dwellings by type of ownership**  
(end of year; in thousand m<sup>2</sup> of useful floor area)

	Privačios nuosavybės <i>Private ownership</i>			Valstybės, savivaldybių nuosavybės <i>Public ownership</i>		
	2000	2001	2002	2000	2001	2002
<b>Vilniaus apskritis</b>	<b>18606,6</b>	<b>18456,6</b>	<b>18851,8</b>	<b>572,6</b>	<b>570,4</b>	<b>558,8</b>
Vilniaus m. sav.	11949,1	11697,9	12064,7	383,7	379,0	372,2
Elektrėnų sav.	608,8	613,1	615,1	10,5	11,9	13,6
Šalčininkų r. sav.	923,3	927,3	931,9	19,6	20,4	20,3
Širvintų r. sav.	531,5	520,7	519,0	11,4	12,6	12,6
Švenčionių r. sav.	827,0	877,7	880,8	41,4	42,3	41,2
Trakų r. sav.	832,3	813,6	826,8	26,6	23,9	23,3
Ukmergės r. sav.	1204,4	1269,2	1247,7	41,8	41,7	38,6
Vilniaus r. sav.	1730,2	1737,1	1765,8	37,6	38,6	37,0

**Gyventojų apsirūpinimas gyvenamuoju plotu**  
(vienam gyventojui vidutiniškai tenka m<sup>2</sup> naudingojo ploto)

**Dwelling acquisition**  
(average useful floor area per capita, m<sup>2</sup>)

	Iš viso <i>Total</i>		Mieste <i>Urban</i>		Kaime <i>Rural</i>	
	2001	2002	2001	2002	2001	2002
<b>Vilniaus apskritis</b>	<b>22,4</b>	<b>22,9</b>	<b>21,6</b>	<b>22,4</b>	<b>25,5</b>	<b>24,6</b>
Vilniaus m. sav.	21,8	22,5	21,8	22,5	-	-
Elektrėnų sav.	21,7	21,9	19,9	20,0	25,3	25,7
Šalčininkų r. sav.	24,2	24,5	22,0	22,3	25,2	25,4
Širvintų r. sav.	26,5	26,6	22,8	22,7	28,5	28,8
Švenčionių r. sav.	27,9	28,2	23,9	23,6	33,3	34,5
Trakų r. sav.	22,5	22,9	20,4	20,7	24,9	25,4
Ukmergės r. sav.	27,1	26,8	24,1	23,5	31,4	31,5
Vilniaus r. sav.	20,0	20,1	19,2	19,0	20,0	20,2

**Nuosavybės teisių į gyvenamuosius namus atkūrimas**  
**Restitution of ownership rights to residential houses**

	Prašymai dėl nuosavybės teisių į gyvenamuosius namus (jų dalis) atkūrimo <i>Number of applications for restitution of the ownership rights to residential houses (their parts)</i>		Savininkai, kuriems atkurtos nuosavybės teisės į gyvenamuosius namus (jų dalis) <i>Number of owners to whom restitution of the ownership rights to residential houses (their parts) have been restituted</i>		iš jų savininkai, kuriems nuosavybės teisės gražintos natūra <i>of whom the owners who reinstated their property in kind</i>		Gyvenamųjų namų, kuriuos pretenduoja susigrąžinti buvę savininkai, skaičius (2003 m. sausio 1 d.) <i>Number of residential houses with former owners claiming restitution (January 1, 2003)</i>	
	Iš viso <i>Total</i>	2002	Iš viso <i>Total</i>	2002	Iš viso <i>Total</i>	2002	Skaičius <i>Number</i>	Plotas, m <sup>2</sup> <i>Area, m<sup>2</sup></i>
<b>Vilniaus apskritis</b>	<b>656</b>	<b>4</b>	<b>366</b>	<b>10</b>	<b>240</b>	<b>3</b>	<b>169</b>	<b>8457</b>
Vilniaus m. sav.	260	-	135	6	83	-	104	2100
Elektrėnų sav.	23	-	10	-	3	-	15	1500
Šalčininkų r. sav.	2	-	1	1	1	1	1	120
Širvintų r. sav.	39	-	15	-	15	-	16	1390
Švenčionių r. sav.	19	-	11	-	4	-	-	-
Trakų r. sav.	90	-	78	1	68	-	11	1003
Ukmergės r. sav.	183	4	109	-	64	-	20	2000
Vilniaus r. sav.	40	-	7	2	2	2	2	344

**Nuomininkų šeimos, kurias reikia iškeldinti iš savininkams gražinamų gyvenamųjų namų  
(sausio 1 d.)**

**Number of tenant families which have to be evicted from residential houses restituted to owners  
(1 January)**

	Šeimų skaičius <i>Number of families</i>				Jų nuomojamų butų naudingasis plotas, m <sup>2</sup> <i>Floor area of flats rented by tenant families, m<sup>2</sup></i>			
	2000	2001	2002	2003	2000	2001	2002	2003
<b>Vilniaus apskritis</b>	<b>408</b>	<b>389</b>	<b>395</b>	<b>384</b>	<b>17651</b>	<b>16094</b>	<b>16096</b>	<b>15514</b>
Vilniaus m. sav.	319	314	314	304	12890	12716	12716	12180
Elektrėnų sav.		-	8	8		-	137	137
Šalčininkų r. sav.	2	2	-	-	135	135	-	-
Širvintų r. sav.	9	9	9	8	540	540	540	494
Trakų r. sav.	48	25	25	25	2586	1003	1003	1003
Ukmergės r. sav.	30	30	30	30	1500	1500	1500	1500
Vilniaus r. sav.	-	9	9	9	-	200	200	200

**Iškeldinta nuomininkų šeimų iš savininkams gražinamų gyvenamųjų namų  
*Tenant families evicted from residential houses restituted to owners***

	Iškeldinta nuomininkų šeimų iš savininkams gražinamų gyvenamųjų namų <i>Number of tenant families evicted</i>		Panaudota biudžeto lėšų nuomininkams iškeldinti, tūkst. Lt <i>Budget funds used, thous. litas</i>		už šias lėšas piršta, pastatyta, suremontuota <i>from which bought, constructed or repaired</i>			
	Iš viso <i>Total</i>	2002	Iš viso <i>Total</i>	2002	butų <i>flats</i>		naudingojo ploto, m <sup>2</sup> <i>floor area, m<sup>2</sup></i>	
					Iš viso <i>Total</i>	2002	Iš viso <i>Total</i>	2002
<b>Vilniaus apskritis</b>	<b>203</b>	<b>11</b>	<b>4005,0</b>	-	<b>122</b>	-	<b>5907</b>	-
Vilniaus m. sav.	59	10	2978,0	-	47	-	2526	-
Širvintų r. sav.	20	1	75,0	-	4	-	244	-
Trakų r. sav.	10	-	450,0	-	8	-	525	-
Ukmergės r. sav.	113	-	502,0	-	63	-	2612	-
Vilniaus r. sav.	1	-	-	-	-	-	-	-

**Šeimos, gavusios valstybės paramą, apsirūpinant gyvenamosiomis patalpomis**  
**Number of families which received state support in dwelling acquisition**

	Valstybės paramos formos							
	<i>State support forms</i>							
	Šeimų skaičius <i>Number of families</i>		skirta lengvatinių kreditų <i>favourable credit</i>				šeimų, išsinuomojusių savivaldybės gyvenama- sias patalpas, skaičius <i>number of families, who rented public dwelling from municipality</i>	
			šeimų skaičius <i>number of families</i>		kredito suma, tūkst. litų <i>ammount of credit, thous. litas</i>			
2001	2002	2001	2002	2001	2002	2001	2002	
<b>Vilniaus apskritis</b>	<b>1002</b>	<b>1751</b>	<b>868</b>	<b>1692</b>	<b>59273,5</b>	<b>132908,2</b>	<b>134</b>	<b>59</b>
Vilniaus m. sav.	835	1574	766	1574	53016,9	127221,1	69	-
Elektrėnų sav.	14	12	9	10	267,6	368,4	5	2
Šalčininkų r. sav.	27	20	12	18	731,6	820,7	15	2
Širvintų r. sav.	6	8	2	3	74,5	94,2	4	5
Švenčionių r. sav.	28	26	6	13	184,0	408,0	22	13
Trakų r. sav.	23	20	21	18	2204,5	1058,7	2	2
Ukmergės r. sav.	44	56	28	25	1546,0	1110,5	16	31
Vilniaus r. sav.	25	35	24	31	1248,4	1826,6	1	4